

Lokale bedrijven mogen azc bouwen

ROELOF VAN DALEN

GRONINGEN Lokale bedrijven bouwen het toekomstige asielzoekers-centrum (azc) in Groningen. Het bestaat uit opvallende houten kubuswoningen.

De ondernemers, Friso Bouwgroep en ontwikkelaar Rizoem, werken samen met de gemeente Groningen en het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA). Ze krijgen de grond aan de Energieweg, naast het oude Suikerunierterrein, in erfpacht van de gemeente en verhuren de plek aan het COA. Door die constructie wordt het mogelijk dat de opdracht bij lokale ondernemers terecht komt.

Als het COA de grond zou kopen, was het nog maar de vraag of lokale ondernemers een kans maakten. „Het COA moet zich houden aan strenge regels rondom de aanbesteding”, zegt wethouder Roeland van der Schaaf. Die regels houden in dat elk bedrijf een eerlijke kans moet krijgen een opdracht binnen te slepen. Het maakt daarbij niet uit of een onderneming uit de buurt komt of niet.

Door het stadsbestuur is dat wel belangrijk. Op informatieavonden kwam de vurige wens van omwonenden en ondernemers naar voren om te werken met Groninger bedrijven. Van der Schaaf: „We hebben bekeken hoe we ervoor kunnen zorgen dat het azc ook iets voor de lokale economie iets kan betekenen. Dat lijkt op deze manier gelukt.” Volgens hem is de werkwijze uniek in Nederland. „Het COA doet dit voor het eerst op deze manier.”

Volgens COA-woordvoerder Jan-Willem Anholts helpt betrokkenheid van de omgeving bij de plannen. „Soms gaat de besluitvorming rondom een azc gepaard met een

hoop herrie. Als de naaste omgeving iets kan betekenen, komt dat ten goede aan het draagvlak.”

Het azc krijgt plek voor 600 vluchtelingen. Bedoeling is het eind dit jaar al op te leveren. Naar verwachting blijft het centrum tien jaar open. Daarna kunnen de huizen gebruikt worden als sociale huurwoning of voor studentenhuysvesting.

De houten woning, de Cubestee, is ontworpen door het Groninger architectenbureau Onix NL. Het basismodel is 6x6x6 meter. De woningen zijn schakelbaar en stapelbaar, waardoor verschillende modellen gebouwd kunnen worden. De kubussen zijn eenvoudig te verplaatsen. Plan is om op het azc twee grote gemeenschappelijke gebouwen in het midden te plaatsen. Daaromheen komen kleinere woningen.

Ontwikkelaar Rizoem verwacht nog meer lokale ondernemers te kunnen betrekken bij het azc.