

Groningse inzending winnaar van prijsvraag 'a Home away from Home'

'Nieuwe burenen, nieuwe erven, nieuwe oogsten' is één van de zes winnaars van 'a Home away from Home'; een prijsvraag die het COA en de Rijksbouwmeester hebben uitgeschreven voor nieuwe ideeën over huisvesting van asielzoekers. De Groningse inzending voorziet in herbestemming van monumentale of beeldbepalende boerderijen in Oost-Groningen tot kleinschalige huisvesting van asielzoekers. Deze vorm van huisvesting verbetert de kansen op integratie, geeft een goede herbestemming aan monumentale boerderijen en helpt bij het overeind houden van voorzieningen in het krimpgebied Oost-Groningen. Het concept is ontwikkeld met een multidisciplinair team van ontwerpers, ontwikkelaars, bouwers, financiers en een erfgoedorganisatie: architectenbureau Onix NL, Het Groninger Landschap, GIDZ, Rizoem, Friso Bouwgroep, MD Landschapsarchitecten en Dékan.

De vluchtelingen crisis is een complex sociaal-cultureel en logistiek vraagstuk. Het vraagt een sensitiviteit voor het sociaal adaptatievermogen van asielzoekers en de lokale bevolking. 'Nieuwe burenen, nieuwe erven, nieuwe oogsten' maakt van de nood een deugd door de crisisopvang te koppelen aan actuele vraagstukken in het landelijk gebied; krimp, leegstand erfgoed, gebrek aan goedkope huisvesting, onder druk staande sociale verbanden en voorzieningen. Het concept is breed inzetbaar en biedt een mens-, plek- en toekomstgericht perspectief voor het maken van een 'nieuw thuis' voor vluchtelingen en statushouders, maar ook voor starters, studenten, alleenwonende, zzp'ers en ouderen. Plekken waar ze wonen, werken, leven en hun talenten, passies en initiatieven kunnen ontplooiën.

Tijdelijkheid, pionieren en duurzame innovaties zijn aanjagers voor sociale, maatschappelijke en ruimtelijke kwaliteit in meervoud en stimuleren een DIY economie waarin bewoners (oude en nieuwe burenen), overheden, ondernemers, investeerders, onderwijsinstellingen, belangenorganisaties, grond- en vastgoedeigenaren kunnen participeren.

Stapsgewijs worden de erven getransformeerd tot een nieuwe functionele eenheid met een breed palet aan gebruiksmogelijkheden en een hoge mate van zelfwerkzaamheid en zelfvoorziening. Op het erf komen tijdelijke Cubestee woningen. Deze woningen zijn houten kubussen van 6x6x6 meter. Ze zijn schakelbaar, stapelbaar en eenvoudig te verplaatsen. Door de woonkubussen te schakelen en te combineren met een kas ontstaat een woongebouw met het silhouet van een boerderij. Bewoners kunnen er hun eigen voedsel verbouwen en hun huis met kaswarmte verwarmen.

Het idee is gevisualiseerd aan de hand van twee leegstaande boerderijen aan de Hoofdweg in Bellingwolde. Of en waar het idee uiteindelijk gerealiseerd wordt, is afhankelijk van nader overleg tussen de initiatiefnemers, het COA en de gemeenten. Het idee is toepasbaar op vele boerderijen in Oost-Groningen, maar ook in andere delen van het land, die hun agrarische bestemming hebben verloren en nog geen nieuwe bestemming hebben gevonden. Mentaal en fysiek is er ruimte en liggen er kansen om in samenspraak en samenspel duurzame win-winoplossingen voor de lokale samenleving en vluchtelingen te creëren!

Voor meer informatie kunt u kijken op:
www.nieuweerven.nu



Woordvoering:
Onix NL: Haiko Meijer [050-5290252]